附件1

合同编号：

**矿业权价款评估委托合同书（范本）**

（省级国土资源主管部门可参考范本制定具体委托合同书）

签字时间： 年 月 日

签字地点:（xxx.xxxx）

鉴于：

1. XXXX拟出让XXX采（探）矿权，按照国家现行相关法律法规规定，需要对该采（探）矿权进行价款评估。

2. XXX公司（事务所）具有探矿权采矿权评估资质（评估资格证书编号：矿权评资字﹝XXXX﹞XX号），并已于XXXX年XX月XX日经XXXX以公开方式选择为承担XX采（探）矿权价款评估项目咨询的机构。

按照《中华人民共和国合同法》、《矿业权评估管理办法（试行）》和《国土资源部关于做好矿业权价款评估备案核准取消后有关工作的通知》的规定，订立合同如下，以兹信守。

一、甲方和乙方

1.甲方：XXXXX

通讯地址：

邮政编码：

法定代表人：

授权负责人：

电话：

传真：

2.乙方：XXX公司（事务所）

法定代表人：

注册地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

二、约定事项

甲方委托乙方对XX采（探）矿权进行价款评估，出具价款评估报告书，并正式提交甲方。

三、评估范围

XX采（探）矿权，矿区范围、开采标高、面积见本合同中甲方提供的资料。

四、评估目的

本合同所约定XX采（探）矿权评估的目的是为XXXX出让XX采（探）矿权提供价款参考意见。

五、评估基准日

本合同为该项XX采（探）矿权评估所定基准日为XXXX年XX月XX日。如有特殊情况，经甲、乙协商，可由双方重新议定评估基准日。

六、评估期限

本合同所约定的采（探）矿权价款评估报告，乙方应于XXXX年XX月XX日前完成并正式提交。但由于不可抗力等原因影响而超时限，可由双方重新议定评估期限。

对于公示期内提出的意见和质询，由甲方转交给乙方，乙方应在15个工作日内完成价款评估报告必要的修改补充或答复说明。

七、评估费

本次评估费为XX万元(人民币大写XX万元整)，在评估报告经公开后15个工作日内由甲方支付乙方。

八、双方的权利与义务

(一)甲方：

1. 按照现行相关法律法规和规范性文件要求，甲方为该合同所约定的采（探）矿权评估提供以下资料：

（1）《XXXX（资源储量核实）报告》和已经备案的矿产资源储量评审意见书；

（2）矿业权审批机关出具的载明评估对象坐标、面积、标高、生产规模等信息的文件复印件；

（3）后续勘查设计、煤炭矿井生产规模核准文件、矿产资源开发利用方案、可行性研究报告、选冶报告等。

2. 负责对评估对象现场核查事宜的协调联系。

3. 按照本合同规定向乙方支付评估费用。

4. 要求乙方就公示期间的质询提供修改意见或书面说明。

5. 对评估报告的所有权和使用权。在甲方未公示评估结果之前，乙方不得将评估结果透露给第三方。

（二）乙方：

1.按照现行相关法律法规、规范性文件、中国矿业权评估准则体系和有关专业技术标准等进行评估操作，独立、客观、公正和科学地进行评估。

2.充分进行市场调查和信息收集分析。

3.对公示期间意见和质询进行书面解答说明，或修改评估报告。

4.根据甲方的要求保守秘密。

5.向甲方提交矿业权价款评估报告（含主要参数表、附图、附表）纸质件和电子版各1套。

6.按照本合同规定获得相关资料和评估费用的权利。

7.提交承诺书。

九、违约责任

（一）若乙方提交的价款评估报告有违规、造假等行为的，或以后查出此类问题的，甲方有权不支付或者追回评估费。

（二）若乙方未经甲方同意终止履行本合同，甲方不支付评估费，可以不再选择乙方承担其评估项目。

（三）若乙方不能履约的，甲方可终止合同。

（四）若合同中任何一方违反本合同，应根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，向对方支付违约金，违约金额度按评估费用的50%计算。造成经济损失的，还应按合同约定评估费壹倍的赔偿。若乙方违反本合同“八、（二）4”约定的，甲方可以不再选择乙方承担其评估项目。

十、争议的解决

双方应严格遵守本合同。执行过程中如出现争议应协商解决或按法律程序解决。

十一、其他

1．本合同未尽事宜，应经双方共同协商后另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2．本合同经甲方行政负责人授权的代表人和乙方法定代表人或其授权代表人签字、加盖甲方“矿业权评估专用章”和乙方单位公章或合同专用章之日生效。

3．本合同一式三份，具有同等法律效力。其中甲方、乙方各执一份，一份存档。

甲方：XXXX

法定代表人或授权代表人：

 盖章：

 日期： 年 月 日

乙方：XXXX

法定代表人或授权代表人：

 盖章：

 日期： 年 月 日